

# АФАНАСИЙ

## биржа

РОССИЙСКИЙ  
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК



ПРОДАЕТСЯ ЦЕНТР  
ТВЕРИ

стр. 5



### КАПИТАЛЬНЫЙ РАЗГРОМ

В доме №8 по бульвару Гусева подрядчик — фирма «АртКомШик» выполнила капитальный ремонт «с шиком»: трубы лежат на полу, стены разрушены, новая сантехника в десять раз хуже старой. Ждать ли жильцам хорошей жизни, выяснял наш еженедельник.

стр. 3

8—14 АПРЕЛЯ 2010 №15 (898) ■ ТВ ПРОГРАММА ■ WWW.AFANASY.BIZ



**4**  
НОВЫЙ СПОСОБ  
БОРЬБЫ С ЗАЙЦАМИ



**12**  
НАЗВАНЫ ПОБЕДИТЕЛИ  
КОНКУРСА «РУЧНЫЕ  
ВЕЩИ»

## Из заемщиков в халывщики

В этом году будет проще получить потребительский кредит и легче погасить проценты. Однако жители Тверской области возвращать долги не торопятся — на самых злостных заводятся уголовные дела

На днях несколько универсальных банков начали выдавать потребительские кредиты под 25-30% годовых без справки о доходах.

более 241 миллиарда рублей.

В Тверской области только за два месяца текущего года долг физлиц перед кредитными организациями составил 890 млн рублей.

Причем возвращать эти деньги заемщики не торопятся. Недавно в Твери было заведено уголовное дело в отношении жительницы областного центра: заемщица уже полгода

А может, и не придется. Дело в том, что федеральные власти активно продвигают в Госдуму законопроект о банкротстве физлиц, который, если верить недавнему заявлению правительства, будет принят до конца года.

Согласно проекту, должник может получить рассрочку на выплату долга на срок до пяти лет независимо от согласия кредитора.

## Пахнет жареным

В Твери куры воруют электроэнергию

Небольшие и на первый взгляд безобидные тонары «Куры-гриль» подключаются к электрическим сетям Твери и безбедно существуют, прекрасно экономя на счетах за электроэнергию. В ходе масштабной проверки объектов потребительского рынка, которая сейчас проводится на территории Центрального района, было установлено, что ларек напротив железнодорожного вокзала воровал электричество у гостиницы «Турист». Владелец «куриц» жил припеваючи: место занял хлебное, за аренду не платил, электроэнергию получал даром. Можно даже подсчитать: мощность одной установки для жарки кур приблизительно 6 кВт/час, работает ларек круглосуточно, а значит, в месяц потребляет 4320 кВт/час. В переводе на рубли (если считать по тарифу для населения) более 11,5 тысячи. И это в месяц, а за год набегает вообще шоколадная сумма. По словам специалистов МУП «Тверьгорэлектро», для Твери незаконные подключения к электрическим сетям явление типичное. А в целом по области, по дан-

ным филиала ОАО «МРСК Центра» — «Тверьэнерго», за 2009 год выявлено около 48,5 млн похищенных киловатт-часов. Похищенная электроэнергия обошлась сетевой компании в сумму около 38,5 млн рублей. Возможностью сэкономить по крупному очень часто пользуются передвижные тонары и ларьки. Они потребляют электроэнергию, а по счетам за них распла-

делец ларька не растерялся и подключил его к бензиновому генератору. Получается, что курица, которая и так вызывает серьезные подозрения у санитарных служб (по информации некоторых СМИ, для большей сохранности ее даже вымачивают в формалине), теперь готовится на бензиновом пару. Проверки продолжают, однако уже сейчас понятно, что будет

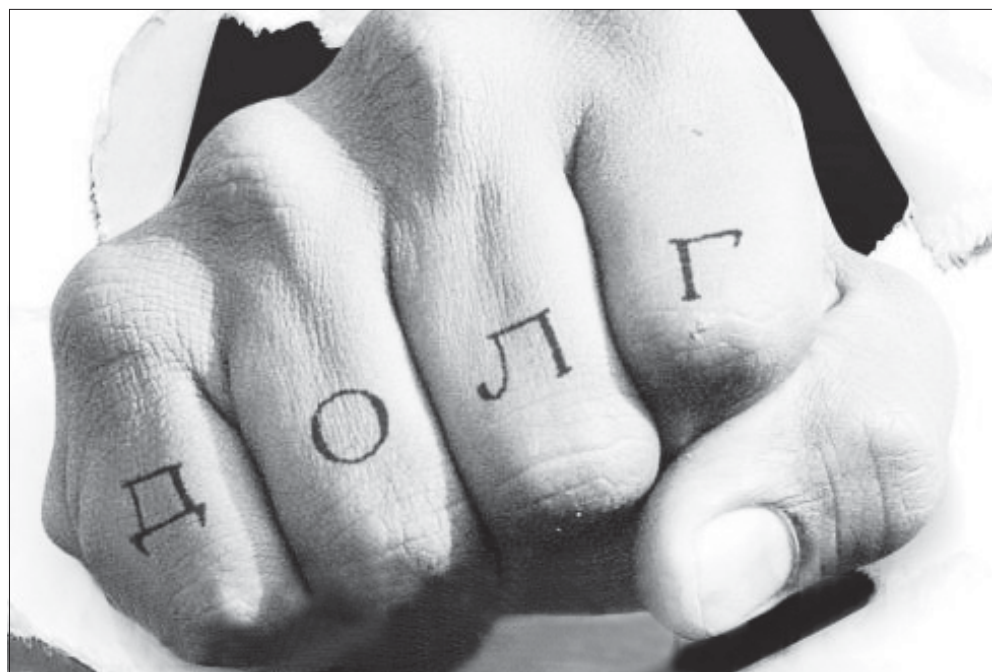
**За куриц-гриль жители Твери платят двойную цену: сначала за птицу, потом — за электричество, которое воруют тонары.**

**Но самое страшное, что эти торговые точки ставят под угрозу жизнь тверитян.**

живаются простые жители, которые, может, и курицу-гриль никогда не ели. Незаконные действия владельцев тонаров опасны — киоски подключаются к сетям с огромными нарушениями, возникают замыкания, и как следствие — пожары. Иметь таких соседей не хочется никому, и когда терпению администрации гостиницы «Турист» пришел конец, провода, соединяющие тонар с источником энергии, были перерезаны. Но находчивый вла-

выявлено немало нарушений. Но кто за них понесет наказание, большой вопрос. Владельца ларька у «Туриста» до сих пор не могут найти — в его торговой точке постоянно меняются продавцы, некоторые из них не имеют даже разрешения на работу. Но если в этих тонарах торгует неизвестно кто и неизвестно чем, может, их лучше не проверять, а вообще убрать? От греха подальше.

Александра БАЙРАМОВА



Раньше на такую побрякушку для заемщиков шли только специализирующиеся на экспресс-кредитовании организации, чьи ставки по подобным кредитам составляют 40-100% годовых. По мнению экспертов, лояльность универсальных банков связана с тем, что спрос на потребительские кредиты восстанавливается быстрее, чем на другие виды займов. То есть, не смягчая условий, банки рискуют потерять потенциальных клиентов, а значит, и доходы.

Правда, как показывает практика, объемы потребительского кредитования растут гораздо медленнее, чем объемы просрочек. В 2009 году общий объем просроченной задолженности по потребительским кредитам вырос почти на 60% и на 1 января 2010 года составил немногим

скрывается от банка, в котором получила 275 тысяч рублей на неотложные нужды. В дальнейшем количество таких дел может увеличиться в разы: в месяц судебным приставам региона приходится порядка 4 тысяч новых производств по взысканию долгов с физлиц в пользу кредитных организаций. Их истории — одна другой интереснее. Например, буквально на днях был выявлен должник, набравший кредитов на сумму в 1 миллион рублей сразу в десяти банках. Но в этот раз о знакомой всем схеме «перезанять, чтобы переотдать» заемщик даже не думал — спокойно ждал суда. И дождался: сейчас судебными приставами оценивается его имущественное положение, и вполне возможно, ему придется гасить долги телевизорами и холодильниками.

Хорошая перспектива, учитывая то, что за это время с него нельзя будет взыскать квартиру. Реструктуризация будет доступна тем, кто в течение полугодия не смог погасить долг от 50 тыс. рублей. Подать в арбитражный суд заявление о банкротстве смогут кредиторы или сам должник. Кстати, за преднамеренное или фиктивное банкротство для граждан предлагается ввести уголовную ответственность со сроком заключения до 6 лет. Правда, подобных дел в отношении юрлиц не так уж много, а собрать доказательную базу по физлицу гораздо сложнее. Словом, брать кредиты и ни о чем не думать, похоже, станет нормой жизни, а слово «заемщик» вполне может стать синонимом слову «халывщик».

Окончание на стр. 3.

### Курс валют по тверским банкам на 7 апреля 2010 года

Банк	Американский доллар		Евро		Фунт стерлингов Соединенного Королевства	
	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа	покупка/продажа
Центральный банк	29.2416		39.2568		44.4355	
Филиал Национального Банка «ТРАСТ» (ОАО) в г. Твери	29.00/29.60		38.95/39.55		—/—	
Торжкоуниверсалбанк в г. Твери (филиал «Орбита»)	29.10/29.50		38.80/29.35		—/—	
Доп. офис №1 в г. Твери						
Торжкоуниверсалбанк	28.80/29.35		38.80/39.50		—/—	
Сбербанк	28.95/29.59		38.85/39.55		42.50/46.50	
ОАО «ГУТА-БАНК»	29.05/29.45		38.90/39.50		—/—	
Тверской городской банк	29.10/29.45		38.85/39.35		—/—	
ОАО «Тверьуниверсалбанк»	29.05/29.45		39.00/39.45		42.50/46.50	
Тверской РФ ОАО «Россельхозбанк»	29.00/29.40		38.90/39.50		—/—	
Газэнергопромбанк	29.00/29.50		39.00/39.55		—/—	
ФАКБ «Российский капитал» Тверской						
Тверской	28.95/29.40		38.90/39.40		—/—	
Филиал ОАО «Банк ВТБ» в г. Твери	28.90/29.45		39.00/39.45		—/—	
ЗАО «ВТБ 24» в г. Твери	28.90/29.40		38.90/39.45		43.35/45.80	
МКБ «Москомприватбанк»	29.05/29.45		39.00/39.45		—/—	
Тверской филиал ОАО «Промсвязьбанк»	28.70/29.45		38.80/39.45		—/—	
Филиал КБ «СДМ-БАНК» (ОАО)	28.90/29.60		38.70/39.60		—/—	
Филиал «ТВЕРСКОЙ» ОАО АКБ «АВАНГАРД»	29.00/29.50		38.90/39.45		—/—	
Филиал ОАО «УРАЛСИБ» в г. Твери	29.13/29.60		38.80/39.39		—/—	
ОАО «Международный торгово-промышленный банк»	28.95/29.40		39.10/39.70		—/—	
Банк «Пушкино»	29.00/29.50		38.90/39.40		—/—	